

ZML-Occi/241-1/2023
Dodatok č. 1

k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov uzavretej dňa 13. 5. 2020 uzatvorenej
dňa ~~13. 5. 2020~~ 5. 5. 2023 medzi:

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Obec Mojzesovo
Sídlo: 941 04 Mojzesovo č. 494
V mene ktorého koná: Ing. Slavomír Hačko, starosta obce
IČO: 309 117
DIČ:
Banka:
Číslo účtu:
/ďalej len ako "prenajímateľ"/

2. Nájomca: Poľovná spoločnosť Mojzesovo
Sídlo: 941 04 Mojzesovo č. 13
Zastúpené: Ing. Michal Vašek, predseda
IČO: 50 255 746
Zapísaný:
Banka:
Číslo účtu:
/ďalej len ako "nájomca"/

Zmluvné strany uzavreli dňa 13. 5. 2020 Zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov, ktorá je platná do 31. 5. 2025. Zmluvné strany uzavreli tento dodatok dôvodu uzavretia dohody o predĺžení doby nájmu, rozšírení predmetu zmluvy a úprave ceny nájomného. Na základe uvedeného sa dohodli, že sa zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov uzavretá dňa 13. 5. 2020 mení nasledovne:

Vypúšťa sa čl. I. Predmet zmluvy a nahrádza sa nasledovným textom:

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúcej sa v kat. území Mojzesovo, okres Nové Zámky, obec Mojzesovo, evidovaná na LV č. 2428
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 2924 orná pôda o výmere 1585 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 3347/1 orná pôda o výmere 60475 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4101 ostatná plocha o výmere 3521 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4107 ostatná plocha o výmere 5399 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4108 ostatná plocha o výmere 2338 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4111 ostatná plocha o výmere 1692 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4112 ostatná plocha o výmere 3027 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4151 ostatná plocha o výmere 4811 m²,
 - pozemok parc. registra „C“ číslo 4152 ostatná plocha o výmere 3147 m².

(ďalej len predmet nájmu).

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu podľa bodu 1. tohto článku zmluvy o celkovej výmere **8,599** ha.

Vypúšťa sa čl. III. Nájomné za užívanie pozemkov a nahrádza sa nasledovným textom:

Článok III. Nájomné za užívanie pozemkov

1. Zmluvné strany sa dohodli podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a § 10 ods. 1 Zákona na výške ročného nájomného za užívanie pozemkov podľa čl. I. tejto zmluvy 0,01 EUR/m², čo predstavuje 859,95 EUR, slovom: Osemstopät'desiatdeväť EUR deväťdesiatpäť centov.
2. Nájomné bude rozdelené na dve časti:
 - časť finančnú vo výške 600,- EUR za kalendárny rok,
 - časť naturálnu, ktorou členovia poľovného zväzu odpracujú ročne 50 hodín na brigádnických prácach pri údržbe a ochrane zelene v extraviláne obce Mojzesovo a zaväzujú sa ročne vysadiť v katastri obce Mojzesovo 50 kusov stromov.
3. Nájomné za príslušný rok je splatné do 31.12. kalendárneho roka v hotovosti do pokladne prenajímateľa, prevodom na účet nájomcu alebo poštou.

Vypúšťa sa čl. IV. ods. 1. Doba nájmu a ukončenie nájmu a nahrádza sa nasledovným textom:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 5.5.2023 do 31.12.2030.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 15. 3. 2020 ostávajú nezmenené.

Vlastnoručné podpisy:

Prenajímateľ

Obec Mojzesovo
zast. starostom Ing. Slavomírom Hačkom

Nájomca:

Poľovná spoločnosť Mojzesovo
zast. predsedom Ing. Michalom Vašekom

