

Zmluva o dielo
(uzatvorená podľa § 536 a nasl. ObchZ)

Objednávateľ:

obchodné meno : **Obec Mojzesovo**
so sídlom : 941 04 Mojzesovo č. 494
IČO : 00309117
DIČ : 2021060547
zastúpená : Ing. Jozef Čunderlík, starosta obce

a

Zhotoviteľ:

obchodné meno : **STAVEG, spol. s r.o.**
so sídlom : Levická 544, 942 01 Šurany
IČO : 36 540 153
DIČ : 2020142113
IČ DPH : SK 2020142113
zastúpená : **Iveta Gulášová**

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre Objednávateľa dielo „**Zateplenie obecného úradu**“ (ďalej len „Dielo“). Podrobná špecifikácia Diela je obsiahnutá v Prílohe č. 1, ktorú tvorí Krycí list rozpočtu – zateplenie obecného úradu, a je pre obidve zmluvné strany záväzná. V prípade požadovania prác nad rámec Prílohy č. 1 zo strany Objednávateľa, alebo Zhotoviteľa môžu byť tieto vykonané na základe dohody zmluvných strán, pričom ich rozsah a následné zvýšenie ceny za Dielo budú dohodnuté písomne, vo forme dodatku k tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne všetku potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela, Dielo po jeho dokončení zo strany Zhotoviteľa prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa článku VII. tejto zmluvy.

Čl. II

Čas a miesto plnenia Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykonať a odovzdať Objednávateľovi najneskôr do 30.6.2018.
2. Miesto plnenia je Obecný úrad 494 - budova obecného úradu. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť miesto plnenia bezodkladne po podpise tejto zmluvy.
3. V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou uvedenou v odseku 1 tohto článku, je oprávnený upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie Diela a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať aj pred touto lehotou, v termíne určenom Zhotoviteľom.

Čl. III

Realizácia Diela a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a v súlade s požiadavkami Objednávateľa vyjadrenými v tejto zmluve. Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich Zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

2. Pokiaľ sa v priebehu vykonávania diela zistia skutočnosti, ktoré majú vplyv na rozsah vykonania diela (napr. ktoré nebolo možné zistiť pri vyhotovení projektovej dokumentácie), je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie prác a navrhnúť Objednávateľovi zmenu rozsahu diela s následnou úpravou ceny za Dielo. Objednávateľ sa zaväzuje takémuto návrhu Zhotoviteľa vyhovieť, pokiaľ vychádza zo skutočností, ktoré Zhotoviteľ nezavinil. Ak nedôjde k dohode o novom termíne na vykonanie Diela, prípadne o zmene rozsahu Diela, má Zhotoviteľ právo od zmluvy odstúpiť a prináleží mu od Objednávateľa náhrada skutočne vynaložených nákladov v súvislosti s pripravenosťou na vykonanie Diela, prípadne s jeho čiastočným vykonaním.

3. Zhotoviteľ má prednostné právo dodať potrebný materiál na vykonanie diela, pokiaľ sa s objednávatelom nedohodnú inak.

Čl. IV Súčinnosť zo strany Objednávateľa

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany Zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva alebo ako to požaduje Zhotoviteľ v písomnej výzve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že primerane okolnostiam platným ku dňu doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu sa bude snažiť poskytnúť Zhotoviteľovi ním požadovanú súčinnosť.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Zhotoviteľa a v termínoch požadovaných Zhotoviteľom zabezpečí účasť kompetentných zástupcov na rokovaniach počas realizácie Diela, ako aj potrebné vyjadrenia zástupcov Objednávateľa.

Čl. V Preberací protokol

1. Závazky Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené okamihom, kedy Zhotoviteľ Dielo vykoná a Objednávateľ v súlade s touto zmluvou Dielo preberie. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa k prevzatíu Diela bez zbytočného odkladu po jeho vykonaní. Výzvu môže Zhotoviteľ uskutočniť písomne, faxom alebo elektronicky (e-mail), na adresu starosta.mojzesovo@gmail.com.

2. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na jeho prevzatie zo strany Zhotoviteľa.

3. Prevzatie Diela alebo jeho časti oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia podpisom písomného preberacieho protokolu, ktorý bude Prílohou č. 2 k tejto zmluve. K prevzatíu Diela dochádza okamihom podpisu Preberacieho protokolu. K prevzatíu Diela dochádza tiež okamihom márneho uplynutia lehoty na prevzatie Diela uvedenej v ods. 2 tohto článku zmluvy. To neplatí, ak dôvodom odmietnutia prevzatia Diela zo strany Objednávateľa boli vady, ktoré boli zistené pri preberaní Diela.

Čl. VI **Prechod vlastníckeho práva k Dielu**

1. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa okamihom zaplatenia dohodnutej ceny.

Čl. VII **Cena za Dielo a platobné podmienky**

1. Celková cena za vykonanie Diela predstavuje sumu **28 840,48 ,- Eur**
(slovom: dvadsaťosemtisícosemstoštyridsať eur, 48 centov).
2. Cena za Dielo je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a obsahuje daň z pridanej hodnoty (DPH).
3. Cena za Dielo je dohodnutá ako cena pevná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenie Diela podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie Diela a jeho dodanie Objednávateľovi, pokiaľ v tejto zmluve výslovne nie je uvedené inak.
4. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za vykonanie Diela po ukončení stavebných prác a prevzatí diela Objednávateľom na základe vystavenej faktúry, ktorej splatnosť bude 10 dní odo dňa doručenia faktúry. Prílohou faktúry bude dodací list.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi, inak je Objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od vystavenia novej, opravenej faktúry.
6. Dohodnutá cena za Dielo sa môže meniť len na základe dohody oboch zmluvných strán, a to vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. VIII **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii a vo všeobecne záväzných právnych a technických predpisoch.
2. Predávajúci poskytuje na Dielo záruku za akosť, po dobu 24 mesiacov.

Čl. IX **Sankcie**

1. V prípade, že sa Zhotoviteľ omešká s vykonaním a odovzdaním Diela Objednávateľovi, má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny Diela, a to za každý deň omeškania. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak jeho oneskorenie sa vykonať a odovzdať dielo je spôsobené omeškaním Objednávateľa so splnením si povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny za Dielo alebo jej časti, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na úroky z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. X Vyššia moc

1. Zmluvné strany nezodpovedajú za škodu, ktorú by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej strane porušením povinností podľa zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené dôvodmi, za ktoré daná zmluvná strana nenesie zodpovednosť a ktoré ani pri vynaložení dostupnej starostlivosti nemohla ovplyvniť, najmä z dôvodu vojny, štrajku akéhokoľvek druhu, prerušením dodávok energií, materiálov a pod.

2. Dotknutá zmluvná strana, ktorá má vedomosť o okolnostiach popísaných v predchádzajúcom bode, je povinná bezodkladne písomne informovať druhú stranu o ich vzniku a o dôvodoch, pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa zmluvy. V prípade, že tieto dôvody pominú, bude dotknutá zmluvná strana o tom opätovne informovať druhú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinností podľa zmluvy.

3. Pokiaľ by okolnosť brániaca v riadnom plnení tejto zmluvy popísaná ako „vyššia moc“ trvala bez prerušenia viac ako 6 mesiacov, má každá zmluvná strana právo ukončiť túto zmluvu formou písomného oznámenia tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane.

Čl. XI Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy v súlade so zákonom alebo s touto zmluvou.

2. Každá zo zmluvných strán bude oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy (podstatne poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka) ani v lehote 30 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná.

3. Povinnosť doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy je splnená, ak bola daná písomnosť doručená na adresu zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve, prípadne na adresu, ktorú zmluvná strana písomne oznámi ako novú doručovaciu adresu. Ak adresát odmietne prevziať písomnosť, považuje sa písomnosť za doručenú okamihom tohto odmietnutia. Ak sa vráti písomnosť ako nedoručená alebo nedoručiteľná, považuje sa za doručenú dňom, v ktorom pošta vykonala pokus o jej doručenie.

4. Pre odstúpenie od zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až 351 obchodného zákonníka. Pri odstúpení od zmluvy má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na náhradu nákladov, ktoré Zhotoviteľ vynaložil v súvislosti s pripravenosťou na vykonanie Diela, prípadne s jeho čiastočným vykonaním.

5. Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.

6. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.

7. Uzavretím tejto zmluvy sa stávajú všetky doterajšie návrhy alebo čiastkové dohody vzťahujúce sa k Dielu, či už v písomnej alebo v ústnej forme dojednané medzi stranami alebo navzájom poskytnuté neplatné a platí len to, čo je obsahom tejto zmluvy.

8. Objednávateľ zároveň vyhlasuje, že má dostatok finančných prostriedkov na úhradu ceny za Dielo podľa tejto zmluvy.

9. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch. Každá strana dostane po 2 exempláre.

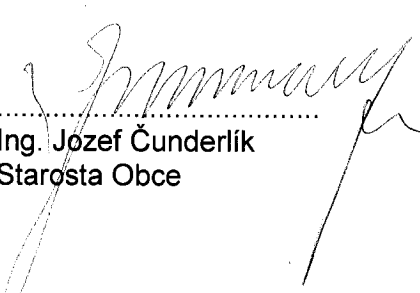
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, a že táto zmluva bola uzavretá ako prejav ich slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že s jej obsahom súhlasia, ju vlastnoručne podpisujú.

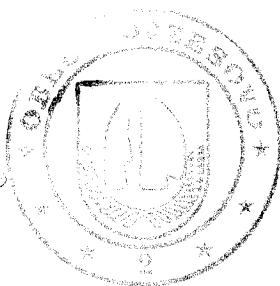
11. Súčasťou tejto zmluvy sú, poprípade sa postupne stanú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Krycí list rozpočtu - rekonštrukcia sociálnych zariadení Stavebná časť

V Mozesove, dňa 23.1.2018

Za Objednávateľa:


.....
Ing. Jozef Čunderlík
Starosta Obce



Za Zhotoviteľa:


.....
Iveta Gulášová

STAVBO s.r.o.
IČO: 461 541 552 01 Súťaž
IČO: 461 540 153
IČO: 461 540 153