

Z á p i s n i c a

z 9 . zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mojzesove dňa 9.10.2012

1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Čunderlík. Privítal prítomných poslancov a po nahliadnutí do prezenčnej listiny skonštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Po oboznámení sa s programom rokovania vyzval prítomných na doplnenie alebo zmenu programu.

Hlasovanie: za – 8
proti – 0
zdržal sa – 0

Program rokovania bol schválený jednomyseľne.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice predsedujúci určil Juraja Hoppána a Karola Vrtáka.

Do návrhovej komisie navrhol:

Predseda – Tatiana Martišová

Členovia – Štefan Hancko, Ján Ostrožlák

Hlasovanie: za – 8
proti – 0
zdržal sa – 0

Návrhová komisia bola jednomyseľne schválená v navrhovanom zložení.

Za zapisovateľku predsedajúci určil Alexandru Smutnú.

3. Kontrola prijatých uznesení

Uznesenia 153 – 156/2012 prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli splnené.

4. Schválenie návrhu „Zakladateľskej zmluvy o založení združenia obcí“

Poslancom OZ bola uvedená zmluva zaslaná e-mailom. Starosta spresnil, čo je predmetom činnosti združenia :

- presadzovanie opodstatnených požiadaviek samosprávy a posilnenie postavenia a práv obcí
- riešenie regionálnych problémov
- koordinácia postupu obcí pri plnení im zverených kompetencií a práv
- koordinácia postupov pri rozvoji technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti
- iniciovanie a podpora aktivít v oblasti spoločenskej, hospodársko-ekonomickej, ekologickej, sociálnej, športovej, atď.
- ochrana prírody a životného prostredia.

Členstvo v Združení je dobrovoľné . Na pristúpenie ďalšej obce alebo mesta do Združenia, zánik Združenia ako aj práva a povinnosti členov združenia upravujú stanovy Združenia, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Starosta dal hlasovať ohľadom členstva v združení s názvom „ Regionálne združenie miest a obcí novozámockej, štúrovskej a šurianskej oblasti“.

Hlasovanie: schvaľuje za – 8
 proti – 0
 zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členstvo v združení s názvom „ Regionálne združenie miest a obcí novozámockej, štúrovskej a šurianskej oblasti“.

5. Schválenie projektu „Zberný dvor v obci Mojzesovo“

Na pracovnej porade 2.10.2012 boli poslanci OZ informovaní o možnosti vytvorenia zberného dvora v obci. Rozpočet na výstavbu zberného dvora bol do 600 000,- €, ktorý by sa mal riešiť cez eurofondy. Terajší rozpočet sa pohybuje okolo 106 000,- € aj s externým projektovým manažmentom. Táto dotácia sa poskytuje z environmentálneho fondu po názvom „Technická inovácia podmienok separovaného zberu obci Mojzesovo“. Obec by zakúpila univerzálny kolesový traktor, výkon 99 HP (konských síl).

OZ berie na vedomie informáciu o projekte „ Technická inovácia podmienok separovaného zberu v obci Mojzesovo“ . Schválenie projektovej dokumentácie projektu sa prekladá na rok 2013.

6. Rôzne

Ďalšími bodmi zasadnutia obecného zastupiteľstva boli:

1. Informácia ohľadne priebehu výstavby revitalizácie verejných priestranstiev v obci:

- starosta , poslanci OZ – prehliadka staveniska
- kontrolný deň 10.10.2012

2. Návrh na výstavbu nových bytov:

- zástupca firmy S.F.H., s.r.o. Nové Zámky p. Ing. Holka informoval poslancov s výstavbou nájomných bytov formou odpredaja podľa zákona o ŠFRB a podľa podmienok MVPR SR :
- * pri výstavbe nie je potrebné robiť verejné obstarávanie (pretože sa kupujú hotové byty)
- * obec dá firme pozemok vhodný pre výstavbu do prísne určeného nájmu za symbolickú cenu
- * obec s firmou uzatvorí Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na objekt, ktorý si obec vybrala (6 b.j., 8 b.j., 9 b.j. atď.)
- * výstavba bytov trvá 10 až 12 mesiacov
- * výstavba sa takisto musí realizovať podľa podmienok ŠFRB a to hlavne, dodržať priemernú metráž bytov (t.j. do 56 m² na jeden byt), cenu bytov (t.j. max. 900,-€EUR za 1 m²)
- * po skolaudovaní a pridelení súpisného čísla obec s firmou uzatvorí Kúpnu zmluvu
- * od 15.1. – 28.2. nasledujúceho roku obec podá žiadosť o úver na ŠFRB a žiadosť o pridelenie dotácie na Ministerstvo výstavby a životného prostredia. Po pridelení finančných zdrojov, obec tieto byty odkúpi od firmy.
- * v čase od kolaudácie až po odkúpenie, obyvatelia už môžu v bytoch bývať na základe nájomných zmlúv s obcou

* počas výstavby firma umožní na stavbe robiť poslanecké kontroly, vyberať farebnosť fasády, obkladov, dlažby, podlahových povrchov

OZ berie na vedomie ponuku výstavby nájomných bytov formou odpredaja.

3. Prerokovanie predaja pozemkov p. Emílii Laurovej, p. Anne Laurovej:

- starosta predniesol poslancom zámer odpredať nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci Mojzesovo, katastrálne územie Mojzesovo, vedené v KN u Správy katastra Nové Zámky na LV č. 1, pozemok diel číslo 29 o výmere 24 m² v celosti odčlenený od parc. registra „C“ číslo 342/1 a pričlenený k novovytvorenej parc. registra „C“ číslo 82/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 568 m²,

kupujúcim

- Emílii Laurovej, rod. Kajanovičovej nar. 10.11.1933, trvale bytom Mojzesovo 71 v spoluvlastníckom podiele ½-ica k celku
- Anne Laurovej, rod. Laurovej nar. 20.8.1957, trvale bytom Šurany, MDŽ 1839/22 v spoluvlastníckom podiele ½-ica k celku

za kúpnu cenu vo výške 0,03 Eur/m², čo spolu predstavuje 0,72 Eur

Hlasovanie: schvaľuje za – 8
 proti – 0
 zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Mojzesovo, k.ú. Mojzesovo p. Emílii Laurovej, p. Anne Laurovej.

4. Kultúrne akcie (Slávnostné uvítanie detí do života, Obecná zabíjačka na Katarínu, Mikuláš s vianočnými trhmi)

- slávnostné uvítanie detí do života – 20.10.2012 o 16.00 hod zasadačka obecného úradu
- zabíjačka na Katarínu + Katarínska zábava – p. Branislav Zlatinský
- Mikuláš s vianočnými trhmi – p. Tatiana Martišová

5. Návrh na zvýšenie daní z nehnuteľností a poplatkov za odpad na rok 2013

- starosta dal poslancom OZ návrh o navýšenie :

* DZN

*miestneho poplatku za odpady a drobné stavebné odpady z dôvodu pokrytia nákladov
Poslanci OZ doložia svoje návrhy na nasledujúcom zastupiteľstve.

6. Rozpočet

- starosta informoval poslancov OZ o predbežnom plnení rozpočtu v III.Q:

*v príjmovej časti navýšiť TKO nakoľko bolo nízko rozpočtované

* výdavková časť – navýšiť o 20 000,- € kde boli zaúčtované faktúry za rok 2010 od firmy OPEN DOOR

*výdavková časť - navýšiť o 700,- €na údržbu ciest

7. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly

Kontrolórka obce Magdaléna Melišová spracovala v zmysle § 16 zákona č.502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov Správu o výsledku následnej finančnej kontroly s ktorou oboznámila prítomných na obecnom zastupiteľstve.

Predmetom následnej finančnej kontroly bola:

- kontrola finančných prostriedkov v hotovosti a ich inventarizácia za II. Q 2012 a následné čerpanie rozpočtu za I. polrok 2012 a kontrola na FIN 1-04
- vymáhanie pohľadávok a ich odpísanie podľa hranice významnosti v zmysle uznesenia OZ
- kontrola inventarizácie za rok 2011
- kontrola prijatých uznesení OZ a ich plnenie za rok 2011

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu z následnej finančnej kontroly. Správa z následnej finančnej kontroly tvorí súčasť tejto zápisnice a príkladá sa pod písmenom „A“ .

8. Preloženie zasadnutí obecného zastupiteľstva

Pán poslanec Ing Michal Jaššo PhD. prostredníctvom poslanca p. Štefana Hancka žiada poslancov OZ o preloženie zasadnutí OZ na iný pracovný deň (piatok) ako bolo schválené uznesením 142/2012 .

Hlasovanie: za – 3

proti – 5

zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje návrh o preloženie zasadnutí OZ na iný pracovný deň.

7. Diskusia

- diskusia bola súčasťou b.č. 6

8. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 157/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členstvo v združení s názvom „ Regionálne združenie miest a obcí novozámockej, štúrovskej a šurianskej oblasti“.

Uznesenie č. 158/2012

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Zmluvy o založení záujmového združenia obcí s názvom „ Regionálne združenie miest a obcí novozámockej, štúrovskej a šurianskej oblasti“.

Uznesenie č. 159/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projekte „Technická inovácia podmienok separovaného zberu v obci Mojzesovo“. Schválenie projektovej dokumentácie projektu sa prekladá na rok 2013.

Uznesenie č. 160/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Mojzesovo, katastrálne územie Mojzesovo, vedené v KN u Správy katastra Nové Zámky na LV č. 1, pozemok diel číslo 29 o výmere 24 m2 v celosti odčlenený od parc. registra „C“ číslo 342/1 a pričlenený k novovytvorenej parc. registra „C“ číslo 82/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 568 m2,

kupujúcim

- Emílii Laurovej, rod. Kajanovičovej nar. 10.11.1933, trvale bytom Mojzesovo 71 v spoluvlastníckom podiele ½-ica k celku
- Anne Laurovej, rod. Laurovej nar. 20.8.1957, trvale bytom Šurany, MDŽ 1839/22 v spoluvlastníckom podiele ½-ica k celku

za kúpnu cenu vo výške 0,03 Eur/m², čo spolu predstavuje 0,72 Eur.

Uznesenie č. 161/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie „Správu o výsledku následnej finančnej kontroly“ za II. Q 2012.

Uznesenie č. 162/2012

OZ berie na vedomie od p. Ing. Holku, zástupcu firmy S.F.H., s.r.o. Nové Zámky ponuku výstavby nájomných bytov formou odpredaja.

Uznesenie č. 163/2012

OZ neschvaľuje návrh o preloženie zasadnutí OZ na iný pracovný deň.

9. Záver

Záverom predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Jozef Čunderlík
starosta obce

Overovatelia: Juraj Hoppan

Karol Vrták

Zapisovateľka: Alexandra Smutná