

Zápisnica napísaná na 11. zasadnutí OZ v Mojzesove 14.11.2008

Prítomní: boli podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

Rokovanie

1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Emil Gábriš. Po nahliadnutí do prezenčnej listiny skonštatoval, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné. Prečítal prítomným program rokovania a vyzval ich na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli k programu vznesené žiadne pozmeňujúce návrhy, predsedajúci dal hlasovať za to, aby sa rokovanie riadilo navrhnutým programom:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program rokovania bol jednomyseľne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie predsedajúci navrhol:

Predseda Ing. Ján Teplan, členovia Ing. Magdaléna Dojčanová a Slávka Chovancová. Návrhová komisia bola v uvedenom zložení jednomyseľne schválená.

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil Branislava Zlatinského a Radoslava Komáromyho.

3. Kontrola uznesenia z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Bolo skonštatované, že uznesenia sú splnené, alebo sa priebežne plnia.

4. Žiadosť o prehodnotenie odpredaja nehnuteľnosti

Predseda oboznámil prítomných so žiadosťou o prehodnotenie odpredaja nehnuteľnosti, ktorú zaslali p. Mária Kačkovičová, Marián Kačkovič, Samuel Kačkovič a Mária Červeňová. Jedná sa o odpredaj predzáhradky o výmere

20 m². Predsedajúci vyzval prítomných, aby sa k predmetnej žiadosti vyjadrili:

Ing. Dojčanová – navrhla sumu 22,- Sk za m².

Ing. Vrták – informoval sa aj v susedných obciach, tiež je suma za m² 20,- Sk.

Zlatinský – v súvislosti s odpredajom pozemkov – predzáhradky uviedol, že

každý si pred bránou vlastne na obecnom pozemku vysadí trávu, okrasné stromy, vybetónuje si priestor a potom tam osadí koly, aby tam nikto nemohol autom vojsť. Jedná sa napr. o priestor pred MŠ, kde sa nedá obrátiť autom. Navrhol, aby sa užívanie verejného priestranstva ošetrilo vo VZN. Ďalej uviedol, že miestne ulice nie sú označené dopravnými značeniami. Bolo by vhodné kúpiť dopravné značky a osadiť ich.

Starosta uviedol, že to nie je také jednoduché, je potrebné mať vypracovaný a podpísaný certifikát dopravného značenia.

Zlatinský – tak treba napísať žiadosť, zakúpiť dopravné značky a dať schváliť dopravnému inšpektorátu.

Ing. Čunderlík – navrhol, že poplatok za 1 m2 predzáhradky pre p. Kačkovičovú vzhľadom k tomu, že je dôchodkyňa, bude symbolická 1,- Sk.

Prítomní poslanci s návrhom súhlasili. Predsedajúci dal hlasovať za návrh Ing. Čunderlíka:

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Žiadosť bola jednomyselne schválená, prikladá sa k zápisnici pod písmenom „A“.

5. Informácia o pridelení dotácie k projektu základná škola

Starosta informoval o schválení projektu s názvom ZŠ Mojzesovo-Černík – zateplenie budov. Bola vytvorená výberová komisia, v ktorej je p. Hošťanský, starosta Emil Gábriš a predsedu komisie určí firma Triple. Bude vypísaná verejná súťaž a až po výberovom konaní sa podpíše zmluva s víťazom súťaže. 18 mesiacov po podpísaní zmluvy sa musia financie preinvestovať. Vysvetlil ako sú financie prerozdelené:

Pavilón A – 7 088 000,- Sk

Pavilón B - 7 187 000,- Sk

Externý manažment projektu 356 880,93

Inžinierske a projektové práce 713 761,85

Verejné obstarávanie 71 376,19

Celkom náklady 15 417 255,99 SK.

Účasť obce je 5 % z celkových nákladov. Firma Triple vypracovala zmluvu o poradenskej službe, podľa ktorej je výška odmeny vrátane DPH

300 000,- Sk so splatnosťou v januári, februári a v marci 2009 po

100 000,- Sk. Táto suma je súčasťou celkových oprávnených výdavkov. Ďalšie náklady sú na stavebný dozor, ktoré musí obec hradiť zo svojich zdrojov.

Ing. Čunderlík – vo výberovej komisii by mali byť podľa neho aj poslanci, napr. finančná komisia.

Navrhol Ing. Teplana, Ing. Vrtáka a ešte ostatní poslanci navrhli aj Ing. Čunderlíka. Starosta ich upozornil, že každý člen komisie sa musí zúčastniť výberového konania osobne a požiadal ich, aby si vypracovali a priniesli štrukturálny životopis.

]6. Rôzne

Predsedajúci informoval o liste Rímskokatolíckej cirkvy – biskupstvo Nitra.

Komisia BÚ Nitra súhlasí s výmenou budovy MŠ za poľnohospodársku pôdu a poverilo starostu, aby dal vypracovať znalecké posudky na budovu MŠ a poľnohospodársku pôdu. Ponúknutá výmera ornej pôdy 15 8254 ha sa im javila nízka. Bol vypracovaný znalecký posudok na pôdu vo vlastníctve obce o výmere 8,8785 ha a jej všeobecná hodnota činí 2 471 000,- Sk. Posudok na budovu MŠ bude vypracovaný v najbližších dňoch. Potom sa uskutoční jednanie na BÚ Nitra, kam pôjde starosta a Ing. Čunderlík.

Kultúrny dom – obec žiadala dotáciu a rekonštrukciu budovy KD. Slovenská inovačná a energetická

agentúra, Bratislava informovala, že projekt bol posunutý do fázy vykonania energetického auditu, v rámci ktorého sa zhodnotí skutočný stav objektu. Táto akcia by bola plne financovaná bez účasti obce.

Zlatinský – ak sa bude robiť rekonštrukcia, bolo by vhodné vykonať aj rekonštrukciu WC, hoci aj vo vlastnej réžii.

Starosta – zatiaľ ešte nevieme čo všetko bude v projekte zahrnuté, zatiaľ nebudeme túto otázku riešiť.

Základná škola Mojzesovo-Černík – žiadosť riaditeľstva o dofinacovanie nákladov na energie na originálne kompetencie. Jedná sa o zadržaných 30 % z požadovanej sumy, čo je 80 700,- Sk.

Predseda júci vyzval prítomných, aby sa k žiadosti vyjadrili:

Ing. Čunderlík – navrhol schváliť doplatok v požadovanej sume. Pretože chod ŠJ a ŠD financuje obec, ale zamestnávateľ je škola, navrhol vykonať organizačnú zmenu, t.z. že ŠJ a ŠD prejdú pod obec.

Ing. Teplan – súhlasil s doplatkom v tom prípade, že p. riaditeľka predloží mesačný prehľad o spotrebovanej energii za ŠJ. Predseda júci dal hlasovať za návrh Ing. Teplana:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Žiadosť p. riaditeľky ZŠ sa prikladá k zápisnici pod písmenom „B“.

Žiadosť o finančné ohodnotenie pomocnej kuchárky ŠJ pri ZŠ – predseda júci prečítal žiadosť p. riaditeľky, ktorá navrhovala, aby sa zväžilo finančné ohodnotenie pomocnej kuchárky p. Bachúrikovej, ktorá pracuje na 0,5 úväzku, na dobu od 1.11.2008 do 30.6. 2009 formou osobného ohodnotenia alebo formou odmeny.

Ing. Čunderlík – navrhol vykonať kontrolu zaradenia do platových tried tak ako to bolo na OÚ. Podľa toho potom upraviť plat pomocnej kuchárke.

Ing. Teplan – navrhol dať jej podľa možností maximum.

Predseda júci dal hlasovať:

Za:7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Žiadosť o finančné ohodnotenie pomocnej kuchárky sa prikladá k zápisnici pod písmenom „C“.

Kamerový systém – pretože kamery boli zničené, firma nové neposkytne dovtedy, kým nebudú zabezpečené proti krádeži a vandalizmu. Zástupca Komunálnej poisťovne informoval, že kamery môžu byť poistené až po zaúčtovaní a zabezpečení proti krádeži a poškodeniu.

Ing. Čunderlík – navrhol dať ešte jednu kameru, ktorá by monitorovala kamerový systém. Ak firma prinesie nové kamery, tie sa odskúšajú a keď to bude dobre fungovať, zaplatí sa faktúra.

Ing. Čunderlík – informoval o tom, že starostu mailom oslovila firma, ktorá mala záujem o zakúpenie alebo prenájom pôdy cca 3,5 ha za cenu 100 Sk za

m2, kde chce umiestniť solárne panely. Myslí si, že by bolo vhodné ponúknuť im lokalitu v bani, ktorá je zahádzaná odpadom. Takto by sa obec zbavila čiernej skládky.

Ing. Dojčanová – pozemky sú teraz veľmi lukratívne, bolo by potrebné preveriť serióznosť ponuky.

Ing. Čunderlík – chcel vedieť či je vhodné osloviť firmu s tým, že ak budú mať záujem o túto lokalitu, uvedú čo tam budú prevádzkovať.

7.7. Diskusia

Ing. Čunderlík

– informoval sa, kedy vykoná finančná komisia kontrolu, na ktorej sa dohodli,
- kultúrna komisia – chcel, aby predsedníčka komisie predložila kroniku
- uviedol, že na obci sa zvýšil úväzok, očakával, že niektoré veci sa budú robiť na úrade, zatiaľ ich vykonáva len on, napr. VZN – cintorín, odmeňovanie pracovníkov obce, poslancov a členov komisií. Vykonala sa pasportizácia cintorína, je potrebné určiť pracovníka, ktorý bude mať na starosti cintorín a informovať o tom OZ. Toto je veľmi páličivá otázka, pretože to obci vyplýva zo zákona a hrozia za nedodržiavanie zákona vysoké sankcie.

TKO – je potrebné prehodnotiť výšku poplatkov, lebo obec dopláca na vývoz TKO.

Zlatinský – navrhol, aby každý občan platil rovnako bez ohľadu na to, či separuje odpad.

Ing. Dojčanová – ľudí je treba motivovať, aby zodpovednejšie pristupovali k separovaniu.

Ing. Vrták – priklonil sa k názoru Ing. Dojčanovej a navrhol častejšie kontroly separovania odpadu.

Starosta – nemá koho poslať, aby zapisoval, kto separuje. Od novembra už nemá nezamestnaných a p. Mokráša nemôže stále uvoľňovať, má aj inú prácu.

Ing. Čunderlík – máme plán zberu separovaného odpadu, p. Mokráš môže obísť obec v deň zberu a zapísať, kto separuje podľa vyložených vriec. Cena poplatku za odpad sa stanoví po prepočítaní nákladov a poplatkov za TKO.

Komáromy – navrhol, aby občania platili podľa kategórií, napr. mladé rodiny, dôchodcovia, ZŤP a pod.

DzN – ceny pozemkov sa zatiaľ meniť nebudú.

8.8. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 154/ 2008

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove s c h v a ľ u j e žiadosť Márie Kačkovičovej, Mojzesovo č. 87, Mariána Kačkoviča, Kmeťovo 84, Samuela Kačkoviča, Maňa-V.J. Gajdoša 44, Márie Červeňovej Lipová-Ondrochov 511, o odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Mojzesovo, zameranej GP č. 93/2007, overeným Správou katastra Nové Zámky dňa 11.4.2008 pod č.

587/08, dielu č. 8 o výmere 20 m² v celosti odčleneného od parc. Č. 342/1 a pričleneného k parc. č. 26/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m² za symbolickú 1,- Sk za m².

Uznesenie č. 155/08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove b e r i e n a v e d o m i e

oznámenie MV a RR SR o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom ZŠ Mojzesovo-Černík – zateplenie budov s výškou nenávratného finančného príspevku 14 646 393,19 Sk. Celkové oprávnené výdavky boli schválené vo výške 15 417 255,99 Sk.

Uznesenie č. 156/08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove s c h v a ľ u j e do komisie pre výber dodávateľa zateplenia budov ZŠ Mojzesovo-Černík za obec Mojzesovo p. Emila Gábriša, Ivana Hošťanského, Ing. Jána Teplana, Ing. Mariána Vrtáka a Ing. Jozefa Čunderlíka.

Uznesenie č. 157/08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove b e r i e n a v e d o m i e oznámenie Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra o schválení zámeny budovy MŠ Mojzesovo a pozemku pod objektom, ktoré sú vo vlastníctve Farnosti Mojzesovo za ornú pôdu vo vlastníctve obce Mojzesovo.

Uznesenie č. 158/ 08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove b e r i e n a v e d o m i e Znalecký posudok č. 11/2008 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty poľnohospodárskych pozemkov za účelom uzatvorenia zámennej zmluvy, vypracovaný Ing. Balázsom Bauerom, Nové Zámky, na výmeru 8,8785 ha ornej pôdy, ktorej zistená všeobecná hodnota činí 2 471 000,- Sk – zámena pozemkov za objekt MŠ Mojzesovo.

Uznesenie č. 159/ 08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove b e r i e n a v e d o m i e informáciu Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry Bratislava o posunutí nášho projektu na rekonštrukciu KD do fázy vykonania energetického auditu, v rámci ktorého sa zhodnotí skutočný stav objektu, a ktorý bude rozhodujúci pre podporenie nášho projektu.

Uznesenie č. 160/08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove s c h v a ľ u j e žiadosť riaditeľstva ZŠ Mojzesovo-Černík o dofinancovanie originálnych kompetencií v sume 80 700,- Sk, čo je zadržaných 30% z celkového požadovaného rozpočtu 269 000,- Sk s podmienkou, že riaditeľstvo ZŠ predloží prehľad spotreby energií z inštalovaných elektromerov po mesiacoch za ŠJ.

Uznesenie č. 161/08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove s c h v a ľ u j e žiadosť riaditeľstva ZŠ Mojzesovo-Černík o finančné ohodnotenie pomocnej kuchárky p. Bachúrikovej na dobu od 1.11.2008 do 30.6.2009 vzhľadom na vysoký počet stravníkov v ŠJ formou osobného príplatku alebo formou odmeny s podmienkou, že po kontrole pracovných zmlúv a zaradenia pracovníkov do platových tried zástupcom starostu, sa určí maximálna možná suma na finančné ohodnotenie pomocnej kuchárky.

Uznesenie č. 162/08

Obecné zastupiteľstvo v Mojzesove b e r i e n a v e d o m i e
informáciu o obnovení kamerového systému a podmienky jeho poistenia.

Predseda júci dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh na uznesenie bol jednomyseľne prijatý.

9.9. Záver

Záverom predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a 11. zasadnutie OZ
u k o n č i l .

D.a.h.

Overovatelia: Branislav Zlatinský
Radoslav Komáromy

Emil G á b r i š
starosta obce

Zapísala: Jaššová