

O B E C M O J Z E S O V O
Mojzesovo č. 494, 941 04 Mojzesovo

Číslo: 2022/437-05-NE

v Mojzesove, dňa: 16.1.2023

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

„ Verejná vyhláška “

Obec Mojzesovo ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona ods.1 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších právnych predpisov posúdila návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „ **Zóna rodinných domov – Mojzesovo** “, navrhovateľa: **bicoma, s.r.o, Senčianska 647/60, 941 48 Podhájska**, v územnom konaní o umiestnení stavby na základe výsledkov uskutočneného konania v súlade s § 39a stavebného zákona a

rozhodla takto:

Podľa § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov sa pre

navrhovateľa

bicoma, s.r.o, Senčianska 647/60, 941 48 Podhájska

p o v o l u j e

umiestnenie stavby:

„ Zóna rodinných domov – Mojzesovo “

(pozri situačný náčrt)

Parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností na ktorých sa stavba umiestňuje:

na parcele registra „C“ parc. č. 3010/1; 3010/2;3010/5 – 25;
4073;4124;3075/9;3075/10

kat. územie: **Mojzesovo**, obec: **Mojzesovo**

druh pozemku: 3010/1;2- **ovocný sad**; 3010/5 – 25 – **ovocný sad**;

4073 – **ostatná plocha**; 4124 – **ostatná plocha**; 3075/9 – **ostatná plocha**;

3075/10 – **zastavaná plocha a nádvorie**

príslušnosť k zastavanému územiu: 2 – **pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce**

B – Druh a popis stavby:

Charakter stavby: **novostavba**

Účel stavby : **trvalé bývanie**

Objektová skladba : **SO 01 - Príprava územia pre výstavbu RD, SO 02 - Účelová komunikácia a spevnené plochy, SO 03 - Verejný vodovod, SO 04 - Vodovodné prípojky, SO 05 - Sekundárne NN rozvody, SO 06 – Elektrické prípojky, SO 07 – Verejná osvetlenie, SO 08 – Slaboprúdové rozvody**

Stručný popis:

Predmetom projektovej dokumentácie je vytvoriť prostredie novej lokality IBV v katastrálnom území v severnej časti obce Mojzesovo. Projektová dokumentácia rieši etapu výstavby rodinných domov a inžinierskych sietí. Situovanie cestnej miestnej komunikácie bude stredom pozemku, ktorá bude nadväzovať na jestvujúcu ulicu zo západnej strany.

Územie pre výstavbu rodinných domov je rozdelené na 23 pozemkov. Na predmetnom území je navrhnutá zástavba nízko podlažnými rodinnými domami. Na každom pozemku bude vytvorená plocha pre odstavenie dvoch osobných motorových vozidiel. Odstupové vzdialenosti budú v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

SO 01 - Príprava územia pre výstavbu RD

V rámci tohto stavebného objektu budú vytvorené stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v danej lokalite, jedná sa o vytvorenie 23 nových parciel pre výstavbu rodinných domov a jednu parcelu pre účelovú komunikáciu.

SO 02 - Účelová komunikácia a spevnené plochy

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie účelovej komunikácie a potrebných inžinierskych sietí. V uličnom priestore šírky 9,80m na začiatku ulice je navrhnutá obojsmerná dvojpruhová cesta o celkovej dĺžky 322,00m so zelenými pásmi so vsakovacou priekopou šírky 1,20m v celkovej dĺžke 201,50m a trvalým dopravným značením. Vjazdy z miestnej komunikácie po hranicu súkromnej nehnuteľnosti budú šírky 6,00m.

SO 03 - Verejný vodovod

Jedná sa o podzemné potrubné vedenie, určené na zásobovanie pitnou vodou. Zdrojom pre zásobovanie lokality pitnou vodou je jestvujúci uličný vodovod na pozemku p. č. 4124, HDPE -D110 mm. Miestom napojenia je trasa vodovodu na pozemku, ako je uvedené v PD. Na vysadenú odbočku s prírubovým ukončením bude osadený sekčný uzáver pre riešenie lokality.

SO 04 - Vodovodné prípojky

Súčasťou projektu bude zhotovenie vodovodných prípojok pre celkom 23 plánovaných rodinných domov. Vodovodné prípojky budú napojené navŕtavacím pásom DN 100/25mm. Potrubie vodovodnej prípojky bude z rúr polyetylénových HDPE D 32 mm, vedené kolmo na pozemok, vodovodná prípojka bude ukončená vždy cca 1,00m za hranicou pozemku v podzemnej vodomernej šachte predpísaných rozmerov.

SO 05 - Sekundárne NN rozvody

Zásobovanie budúcich rodinných domov elektrickou energiou bude zabezpečené z jestvujúcej trafostanice káblom 1-NAVY-J 4x240 v dĺžke 770m. Jestvujúcu trafostanicu TS0035-006 je potrebné rekonštruovať a to výmenou traťa v TS 0035-006 za nové 630 kVAm výmenou istiacich prvkov a doplnenie zvodového kábla.

SO 06 – Elektrické prípojky

Elektrické prípojky v počte 23 ks budú prevedené z rozpojovacích skriň SR samostatnými káblami NAVY-J 4x16 mm². Prípojky budú vedené v zemi a ukončené v elektromerovom rozvádzači RE, ktoré budú umiestnené v oplotení.

SO 07 – Verejnú osvetlenie

Pre osvetlenie záujmovej oblasti je navrhnuté verejnú osvetlenie, ktoré bude pripojené z existujúceho verejného osvetlenia zemným káblom NAVY-J 4x16mm² v dĺžke 385 m. Navrhnuté svietidlá budú osadené na oceľových stožiaroch v počte 17 ks.

SO 08 – Slaboprúdové rozvody

Pre slaboprúdové rozvody bude uložená chránička FXKVR 40, ktorá bude ukončená pri exist. tlf. Stožiar. Na výstavbu optickej siete budú použité plastové multirúry a mikrotrubičky spolu s certifikovanými deliacimi a spojovacími komponentami. Do týchto elementov sa zafúknu optické káble s potrebným počtom optických vlákien.

Poloha umiestnenia:

Navrhovaná stavba „**Zóna rodinných domov – Mojzesovo**“

bude umiestnená na parcele registra „C“ 3010/1; 3010/2;3010/5 – 25; 4073;4124;3075/9;3075/10

kat. územie: **Mojzesovo**, obec: **Mojzesovo**

druh pozemku: **ostatná plocha, ovocný sad a zastavaná plocha a nádvorie v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.**

Situačný náčrt umiestnenia: **grafické znázornenie je na poslednej strane rozhodnutia.**

Účastníkmi tohto konania boli:

- bicoma, s.r.o, Senčianska 647/60, 941 48 Podhájska
- Anna Chovanová, Mojzesovo č. 369, 941 04 Mojzesovo
- Ondrej Vítek, Mojzesovo č. 298, 941 04 Mojzesovo
- Slávka Chovancová, Mojzesovo č. 295, 941 04 Mojzesovo
- Juraj Manduch, Mojzesovo č. 301, 941 04 Mojzesovo
- Martin Blaho, Mojzesovo č. 301, 941 04 Mojzesovo
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Obec Mojzesovo, Mojzesovo č.494, 941 04 Mojzesovo

Účastníkom konania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb bolo oznámenie doručené zmysle ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona - verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Mojzesovo a na internetovej stránke Obce Mojzesovo

C - Podmienky pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu:

- Stavba sa umiestni v súlade so situačným náčrtom súčasného stavu územia s vyznačením predmetu územného rozhodnutia stavby a v zmysle overenej situácie stavby z projektovej dokumentácie.
- Podkladom projektu stavby je dokumentácia stavby, ktorá slúžila ako podklad pre vydanie tohto rozhodnutia, ktorú vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Jaroslav Košnář, dátum vypracovania 02/2020.
- Projektant stavby je zodpovedný za navrhnuté riešenie stavby, ako aj za súlad s podmienkami dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií uplatnenými v rámci projektovej prípravy stavby. Ak stavbu projektuje viac projektantov, hlavný projektant stavby musí zosúladiť dielčie projekty, o čom má dať prehlásenie stavebnému úradu.
- Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenia staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie.
- Zo stavebného pozemku treba odstrániť všetky prekážky, ktoré nebudú súčasťou budúcej stavby.
- Na odstránenie stromového porastu treba osobitné povolenie orgánu ochrany prírody.
- Stavba sa vytýči geodeticky.
- Stavbou dôjde ku styku s podzemnými i nadzemnými vedeniami. Ich trasa musí byť presne vyznačená v projekte stavby a podmienky ochrany po odsúhlasení správcami vedení musia uvedené v technickej správe projektu. To isté platí aj na ochrannom pásme vedení a zariadení.
- Požiadavky a podmienky zo strany dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií (najmä správcov sietí) musia byť rešpektované.
- Stavbou nesmie byť ohrozené životné prostredie. Pri uskutočňovaní stavby a pri prevádzkovaní treba venovať pozornosť, aby nedošlo k nadmernému rušeniu okolia najmä hlukom, exhalátmi, odpadmi a pod. Pripadné škody musí nahradiť oprávneným subjektom stavebník prípadne budúci užívateľ, ktorý zapríčinil vznik škody.
- Stavbou nesmú byť ohrozené práva a právom chránené záujmy tretích osôb, ktoré práva súvisia s umiestnenou stavbou. Stavbou nesmú byť spôsobené škody tretím osobám. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích pozemkoch a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť stavebník oprávneným v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.
- Toto územné rozhodnutie je platné do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak sa do tej doby podá žiadosť o stavebné povolenie. Poznámka: právoplatnosť rozhodnutia sa vyznačuje v záhlaví rozhodnutia.

D – Stavebník je povinný dodržať podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

- Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva: dodržať podmienky z vyjadrenia č. OU-NZ-OSZP-2020/022055-002 zo dňa 01.12.2020:
- Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny: dodržať podmienky zo stanoviska č. OU-NZ-OSZP-2020/022057-002 zo dňa 15.12.2020 a z rozhodnutia č. OU-NZ-OSZP-2021/002974-023 zo dňa 12.01.2021
- Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán vodného hospodárstva: dodržať podmienky z vyjadrenia č. OU-NZ-OSZP-2020/022056-002 zo dňa 16.12.2020
- Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor: dodržať podmienky z vyjadrenia č. OU-NZ-PLO-2020/022121-03 zo dňa 09.12.2020
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábregie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Odštepny závod Nové Zámky, Lanová 17, 940 64 Nové Zámky: dodržať podmienky z vyjadrenia č. 92160/2020 zo dňa 07.12.2020
- SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava: dodržať podmienky z vyjadrenia č. TD/NS/0581/2020/Pe zo dňa 7.9.2020
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava: dodržať podmienky z vyjadrenia zo dňa 24.11.2022
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta č.15, 940 01 Nové Zámky: dodržať podmienky zo stanoviska č.ORHZ-NZ-2022/001034-002 zo dňa 7.12.2022

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky: - dodržať podmienky zo záväzného stanoviska č.5587/3/2020 zo dňa 14.12.2020
- Krajský pamiatkový úrad, nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra: dodržať podmienky z rozhodnutia č. KPUNR-2021/2964-1/9017/PAT zo dňa 03.02.2021
- Ministerstvo obrany SR-sekcia majetku a infraštruktúry, ul. Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava: dodržať podmienky z vyjadrenia č.ASM-41-2744/2020 zo dňa 1.12.2020
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava: dodržať podmienky z vyjadrenia č. 6612220301 zo dňa 31.12.2022
- Orange Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany: dodržať podmienky z vyjadrenia č. BA - 4392 2022 zo dňa 24.11.2022
- OR PZ v Nových Zámkoch, Bratov Baldigarovcov 7, 940 02 Nové Zámky: dodržať podmienky zo č. stanoviska č. ORPZ-NZ-ODI-14-102/2022 zo dňa 14.10.2022

E – Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 17.10.2022 podal navrhovateľ: bicoma, s.r.o, Senčianska 647/60, 941 48 Podhájska (ďalej len „navrhovateľ“), návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „ Zóna rodinných domov – Mojzesovo“ , na parc. č. 3010/1; 3010/2;3010/5 – 25; 4073;4124;3075/9;3075/10, v katastrálnom území Mojzesovo, v obci Mojzesovo.

Po preskúmaní všetkých predložených dokladov Stavebný úrad podľa § 36 Stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods.1 Správneho poriadku a po doplnení podania oznámil dňa 15.12.2022 oznámením č. 2022/437-04-NE začatie územného konania o umiestnení stavby. Účastníkom konania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb bolo oznámenie doručené v zmysle ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona - verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Mojzesovo a na internetovej stránke Obce Mojzesovo verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou. Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 Stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V súlade s § 36 ods. 2 Stavebného zákona stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Zároveň ich upozornil, že na neskôr podané námietky Stavebný úrad neprihliadne. Rovnako upozornil účastníkov konania, že v súlade s § 42 ods. 4 Stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V súlade s § 36 ods. 3 Stavebného zákona mohli dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Taktiež boli upozornení, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. V uskutočnenom územnom konaní nevzniesli účastníci konania žiadne námietky pripomienky.

Podanie spĺňa požiadavky v zmysle ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Žiadateľ ku konaniu doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a podmienky uvedené v stanoviskách stavebný úrad zapracoval do podmienok na umiestnenie stavby. Stavebný úrad na základe týchto dokladov a vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov. Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Ochranu verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 Správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Podľa § 54 ods. 1 zákona číslo 71/1967 o správnom poriadku v znení neskorších predpisov odvolenie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na Obec Mojzesovo, Mojzesovo č. 494, 941 04 Mojzesovo.

V zmysle § 244 a nasl. ustanovení Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom a to po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



Ing. Slavomír Hačko
starosta obce Mojzesovo

Rozhodnutie sa doručí:

- bicoma, s.r.o, Senčianska 647/60, 941 48 Podhájska
- Anna Chovanová, Mojzesovo č. 369, 941 04 Mojzesovo
- Ondrej Vitek, Mojzesovo č. 298, 941 04 Mojzesovo
- Slávka Chovancová, Mojzesovo č. 295, 941 04 Mojzesovo
- Juraj Manduch, Mojzesovo č. 301, 941 04 Mojzesovo
- Martin Blaho, Mojzesovo č. 301, 941 04 Mojzesovo
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Obec Mojzesovo, Mojzesovo č.494, 941 04 Mojzesovo

b) Účastníkom konania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb sa rozhodnutie doručí v zmysle ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona - verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Mojzesovo a na internetovej stránke Obce Mojzesovo

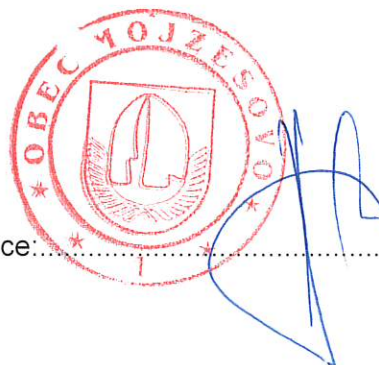
c) Na vedomie - dotknuté orgány:

- Okresný úrad Nové Zámky, Oddelenie star. o živ.prost., Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- Okresný úrad Nové Zámky, OKR, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky
- OR HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
- Krajský pamiatkový úrad, nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
- Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, ASM, ul. Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Orange Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- OR PZ v Nových Zámkoch, Bratov Baldigarovcov 7, 940 02 Nové Zámky

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa v zmysle § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu obecného úradu v Mojzesove k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

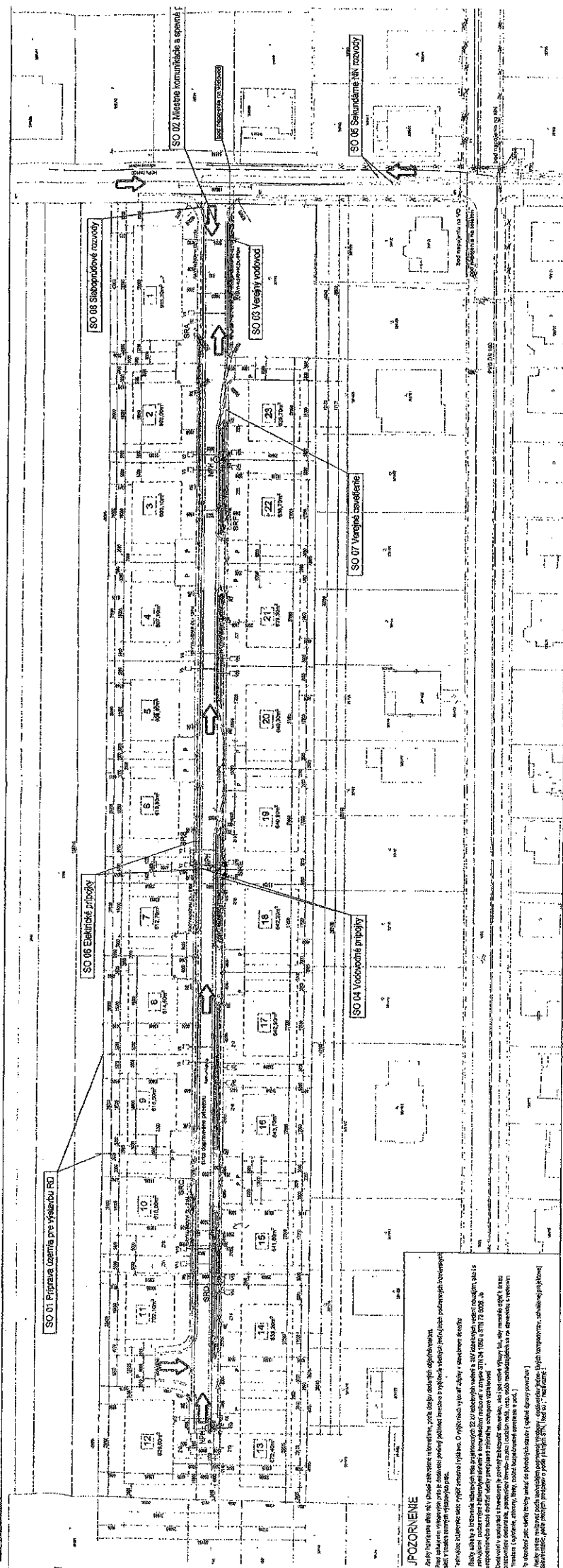
Vyvesené dňa: 18.1.2023 Potvrdenie obce:.....



Zvesené dňa : 1.2.2023Potvrdenie obce:.....

Prílohy k rozhodnutiu: **pre stavebníka overená projektová dokumentácia**
Správny poplatok zaplatený : **100 €**

SITUÁCIA




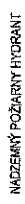
ZOZNAM STAVEBNÝCH OBJEKTOV


- SO 01 Príprava územia pre výstavbu RD
- SO 02 Miestre komunikácie a spevné plochy
- SO 03 Verejný vodovod
- SO 04 Vodovodné prípojky
- SO 05 Sekundárne NN rozvody
- SO 06 Elektrické prípojky
- SO 07 Verejné osvetlenie
- SO 08 Slaboprúdové rozvody

POZOROVANIE
 Z dôvodu zložitosti stavby a rozsahu výstavby, ktorá sa bude realizovať v etapách, je potrebné zabezpečiť celkové a etapové zabezpečenie stavby. Pri výstavbe je potrebné zabezpečiť ochranu existujúceho terénu, vodozborných priestorov a ostatných dôležitých objektov. Všetky stavebné práce musia byť vykonané v súlade s plánom výstavby a súvisiacimi dokumentami. Súčasťou projektu sú aj opatrenia na zlepšenie ekologických podmienok územia. Pri výstavbe je potrebné zabezpečiť ochranu prírody a životného prostredia. Všetky stavebné práce musia byť vykonané v súlade s plánom výstavby a súvisiacimi dokumentami. Súčasťou projektu sú aj opatrenia na zlepšenie ekologických podmienok územia.


LEGENDA POŽIARNEJ OCHRANY

NPH 

 NADZEMNÝ POŽIARNY HYDRANT

 PRÍVAZ - VOZIDLO POŽIARNÝCH VOZIDIEL

Kanalizácia
 verejný vodovod
 verejný vodovod, ktorý je v budovaní
 verejný potrubný
 verejný
 verejný osvetlenie
 verejný osvetlenie NN
 NN prípojky
 VN rozvod vzdušný
 verejný rozvod v zemi
 nový NN kábelový rozvod v zemi
 opotrebovaný NN kábelový rozvod v zemi
 VN kábelový rozvod v zemi
 stúborné kábelové (M, B, S)
 kábelové kábelové (M, B, S)
 stúborné kábelové (M, B, S)
 vozovcové prípojky (elektrické, VS)
 uličná výpusť
 rozvádzač elektrický
 neizolovaná plocha na pozemku
 stavebné pre 2 os. automobil
 etap. verejné osvetlenie

VI-18
 DN=2,5m

VODOVODNÁ PRÍPOJKA Z RÚR POLYETYLENOVÝCH PEHD D. 32 mm DN 250
 DL 25m V Mieste napájania sú v SO ZEMNÝ SPRÁVU A POZDĺŽNY
 ÚČINNÉ NN POKRYTÉ TRÁVNIKOM VS, 100x100x120mm

