

OBEC MOJZESOVO

č. 494

941 04 Mojzesovo

Číslo: 2020/11-03-B

Mojzesovo dňa 13.8.2020

Rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Mojzesovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokovala návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu navrhovateľa: **Slovak Telekom, a.s., Bratislava, IČO: 36653373, v zastúpení** Scom SK, s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, v územnom konaní o umiestnení stavby s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 Stavebného zákona a posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 Stavebného zákona.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a Stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) vydáva

rozhodnutie

o umiestnení líniovej stavby:

„INS_FTTH_KMJT_02_MOJZ_Mojzesovo“

Parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností na ktorých sa stavba umiestňuje: pozemky parc. registra „C“ KN č. 1334/2, 1336/6, 1333/2, 4124, 4082, 4073, 3010/2, 1283/124 (E1283/57), C 1284/2, 1284/1, 1283/157(E1283/1-37), C 1283/18 (E1284), C 1280/1, 1282/2, 1282/1, 1269, 1266/1, 1334/1, 342/1, 406/1, 4131/1, 344/2, 4089, 4090, 550/1, 611/1, 612/1, 4098, 4097, 341, 340/1, 315/1, 316/1 E 291, 291/3 (E316/1633/5, 633/6, 632/3, 287, 286, 284, 283, 632/4, 632/5, 274, 273, 631/4, 631/5, 631/6, 631/7, 630/5, 630/6, 630/7, 627/1), C 4096, 317/11(E633/7, 317/7) C 319, 340/1, 339/3(E339/3338), C 1263/4 (E1263/3), C 330, 329, 1263/1 (E1263/2) C 1263/6, 1263/2

Pripojenie objektov: E1332/2, 1331, 1298/9, 1298/8, 1298/7, 1298/6, 1298/5, 1298/4 1298/3, 1298/2, C 1337/44 (E1298/25), C 342/2

Miesto stavby: Mojzesovo , katastrálne územie: Mojzesovo

A – Popis stavby: Stavba bude realizovaná modernizáciou a rozšírením káblových rozvodov

Účel stavby: Rozšírenie a skvalitnenie telekomunikačných služieb

Objektová skladba: SO1 –líniová stavba – elektronická komunikačná sieť.

Poloha umiestnenia:

Stavba sa umiestni na pozemkoch registra „C“ KN č. 1334/2, 1336/6, 1333/2, 4124, 4082, 4073, 3010/2, 1283/124 (E1283/57), C 1284/2, 1284/1, 1283/157(E1283/1-37),

C 1283/18 (E1284), C 1280/1, 1282/2, 1282/1, 1269, 1266/1, 1334/1, 342/1, 406/1, 4131/1, 344/2, 4089, 4090, 550/1, 611/1, 612/1, 4098, 4097, 341, 340/1, 315/1, 316/1 E 291, 291/3 (E316/1633/5, 633/6, 632/3, 287, 286, 284, 283, 632/4, 632/5, 274, 273, 631/4, 631/5, 631/6, 631/7, 630/5, 630/6, 630/7, 627/1), C 4096, 317/11(E633/7, 317/7) C 319, 340/1, 339/3(E339/3338), C 1263/4 (E1263/3), C 330, 329, 1263/1 (E1263/2) C 1263/6, 1263/2

Pripojenie objektov: E1332/2, 1331, 1298/9, 1298/8, 1298/7, 1298/6, 1298/5, 1298/4 1298/3, 1298/2, C 1337/44 (E1298/25), C 342/2

Miesto stavby: Mojzesovo , katastrálne územie: Mojzesovo, v súlade so situačným náčrtom súčasného stavu územia s vyznačením predmetu územného rozhodnutia a v súlade so situačným výkresom Situačný náčrt umiestnenia: grafické znázornenie na poslednej strane rozhodnutia.

Účastníci tohto konania boli: Líniová stavba, neuvádzajú sa

B - Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

- Stavba sa umiestni v súlade so situačným náčrtom súčasného stavu územia vyznačením predmetu územného rozhodnutia.
- Podkladom projektu stavby má byť dokumentácia stavby, ktorá slúžila ako podklad pre vydanie tohto rozhodnutia a vypracoval ju Ing. Svatopluk Frohlich dátum vypracovania 01/2020.
- Projektant stavby je zodpovedný za navrhnuté riešenie stavby, ako aj za súlad s podmienkami dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií uplatnenými v rámci projektovej prípravy stavby. Ak stavbu projektuje viac projektantov, hlavný projektant stavby musí zosúladiť dielčie projekty, o čom má dať prehlásenie stavebnému úradu.
- Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenia staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie.
- Stavba sa vytýči geodeticky.
- Stavbou dôjde ku styku s podzemnými i nadzemnými vedeniami. Ich trasa musí byť presne vyznačená v projekte stavby a podmienky ochrany po odsúhlasení správcami vedení musia byť uvedené v technickej správe projektu. To isté platí aj na ochrannom pásme vedení a zariadení.
- Požiadavky a podmienky zo strany dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií (najmä správcov sietí) musia byť rešpektované.
- Stavbou nesmie byť ohrozované životné prostredie. Pri uskutočňovaní stavby a pri prevádzkovaní treba venovať pozornosť, aby nedošlo k nadmernému rušeniu okolia najmä hlukom, exhalátmi, odpadmi a pod. Prípadné škody musí nahradiť oprávneným subjektom stavebník prípadne budúci užívateľ, ktorý zapríčinil vznik škody.
- Stavbou nesmú byť ohrozované práva a právom chránené záujmy tretích osôb, ktoré práva súvisia s umiestnenou stavbou.
- Toto územné rozhodnutie je platné do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak sa do tej doby podá žiadosť o stavebné povolenie. Poznámka: právoplatnosť rozhodnutia sa vyznačuje v záhlaví rozhodnutia.

C – Záväzné podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania:

-SPP Distribúcia, a.s Bratislava č. TD/NS/0601/2019/Ch zo dňa 12.12.2019

-Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6611934578 zo dňa 17.12.2019

-Orange Slovensko a.s., Michlovský, spol. s.r.o., Piešťany č. BA-3637/2019 zo dňa 19.11.2019

-Krajský pamiatkový úrad Nitra č. KPUNR-2020/493-4/9168/PATzo dňa 4.2.2020

-Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NZ-OSZP-2019/020954-002 zo dňa 6.12.2019

-Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NZ-OSZP-2019/020955-004 zo dňa 17.12.2019

-Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor č. OU-NZ-PLO-2019/021166-02 zo dňa 5.12.2019

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nové Zámky č. 89841/2019 zo dňa 3.12.2019

-Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 9.12.2019

-Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Nových Zámkoch č. ORPZ-NZ-ODII-33-114/2019 zo dňa 19.12.2019

-Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-NZ-OCDPK-2020/003149-003 zo dňa 5.2.2020

E – Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 15.1.2020 podal navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., Bratislava, IČO: 36653373, v zastúpení Scom SK, s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, (ďalej len „navrhovateľ“), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „INS_FTTH_KMJT_02_MOJZ_Mojzesovo“.

Navrhovaná stavba je líniovou stavbou podľa § 139 odsek 3 písmeno f) Stavebného zákona, Stavebný úrad rozhodol, že všetkým účastníkom bude doručené oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou. Rovnako im bude verejnou vyhláškou doručené územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Po preskúmaní všetkých predložených dokladov Stavebný úrad podľa § 36 Stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods.1 Správneho poriadku oznámil dňa 30.4.2018 začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania verejnou vyhláškou (líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania - § 36 ods.4 Stavebného zákona) a dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou a pretože je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad upustil v zmysle § 36 ods.2 Stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V súlade s § 36 ods. 1 Stavebného zákona stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Rovnako upozornil účastníkov konania, že v súlade s § 42 ods. 5 Stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V súlade s § 36 ods. 3 Stavebného zákona mohli dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Taktiež boli upozornení, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

V uskutočnenom územnom konaní nevzniesli účastníci konania žiadne námietky pripomienky.

Podanie spĺňa požiadavky v zmysle ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Žiadateľ ku konaniu doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a podmienky uvedené v stanoviskách stavebný úrad zapracoval do podmienok na umiestnenie stavby.

Stavebný úrad na základe týchto dokladov a vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov.

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ochranu verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Mojzesovo. Podľa Prvej hlavy Tretej časti Správneho súdneho poriadku je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom po využití riadnych opravných prostriedkov.




Tatiana Martišová
zástupca starostu obce

Rozhodnutie sa doručí:

a) verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Mojzesovo v zmysle ust. § 36 ods. 4 Stavebného zákona – líniová stavba (právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Na vedomie:

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, v zastúpení Scm SK, s.r.o., Na pántoch 22,
831 06 Bratislava
Obec Mojzesovo a/a

Vyvesené: od: 27. 3. 2020

do:

Potvrdenie obce:



Potvrdenie obce:

