

Obec Mojzesovo oznamuje obyvateľom, že od 1.7.2023 bude voľný obecný 3 – izbový nájomný byt v bytovom dome č. 517. Byt sa nachádza na prízemí. Byt je pozostávajúci z troch obytných izieb, kuchyne, predsiene, komory, špajze, jedálne, WC a kúpeľne. Celková podlahová plocha bytu je 77,59 m².

Žiadateľ, ktorý má záujem o nájomný byt, musí na Obecný úrad Mojzesovo doručiť Žiadosť o pridelenie nájomného bytu spolu s požadovanými prílohami do 31.5.2023. Na uvoľnený nájomný byt je evidovaný poradovník uchádzačov.

K žiadosti je nutné priložiť:

- doklad o výške svojho čistého mesačného príjmu a osôb s ním bývajúcich za kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom podal žiadosť,
- potvrdenie zamestnávateľa o pracovnom pomere, alebo doklad o samostatne zárobkovej činnosti
- čestné vyhlásenie o majetkových pomeroch.

Žiadosť a čestné vyhlásenie nájdete na www.mojzesovo.sk

Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu a osoby s ním býajúce, ktorých príjem sa posudzuje spoločne, musí prevyšovať jedenaplnásobok životného minima a nesmie prevýšiť trojnásobok životného minima. V prípade nejasností Vám budú podané požadované informácie na Obecnom úrade v Mojzeosve na t. č. 0947 949 642.

V cene nájmu je zahrnutý príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv a príspevok na úhradu režijných nákladov. V cene nie je zahrnutá záloha za elektrickú energiu v spoločných priestoroch a záloha za vodné a stočné v byte podľa počtu nájomcov. Raz ročne je prenajímateľ povinný vykonať vyúčtovanie preddavkov za dodávku elektrickej energie v spoločných priestoroch. Každý nájomca si musí sám uzatvoriť *Zmluvu o dodávke elektrickej energie a plynu* na pridelený nájomný byt .

Uchádzači, ktorým bude pridelený nájomný byt musia najneskôr v deň podpísania nájomnej zmluvy zložiť na účet vlastníka finančnú čiastku vo výške rovnajúcej sa 6 mesačným splátkam nájomného, ktorá bude použitá ako finančná záruka na zabezpečenie splácania nájomného, nákladov, úhrad za prípadné poškodenie bytu ako aj iných pohľadávok, vzniknutých vlastníkovi voči nájomcovi.